



REPUBLIKA SLOVENIJA

UPRAVNA ENOTA AJDOVŠČINA

Oddelek za okolje in prostor

Gregorčičeva 17, 5270 Ajdovščina
tel.: 065/63-113, fax: 065/62-649

Številka: 351-179/1997-V/Š

Datum: 29.5.1997

Upravna enota Ajdovščina, Oddelek za okolje in prostor, izdaja na zahtevo stranke in na podlagi 1. odstavka 35. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list SRS, št. 34/84 in 29/86 in Uradni list RS št. 40/94, 69/94 in 59/96), 204. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list SFRJ, št. 47/86), ki se v zvezi s 1. odstavkom 4. člena Ustavnega zakona za izvedbo Ustavne listine o samostojnosti in neodvisnosti RS (Uradni list RS, št. 1/92) začasno uporablja kot republiški predpis, ter s poprejšnjimi soglasji:

1. Ministrstva za zdravstvo, Zdravstvenega inšpektorata RS, Enota Nova Gorica, Izpostava Ajd. št. 526-1-117/1997-A z dne 26.5.1997 in
2. Ministrstva za obrambo, Inšpektorata RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, Izpostava Nova Gorica št. 40/8-S-370-0S-403/97-3 z dne 29.5.1997, naslednje

GRADBENO DOVOLJENJE

SGP "PRIMORJU" AJDOVŠČINA se dovoljuje rekonstrukcija objekta na Slomškovi ulici št. 2 - obrat za pripravo in dostavo jedi, samostrežno restavracijo in bar, skladno s projektno dokumentacijo:

- arhitektura, statika, ki jo je pod št. 2320/97 izdelalo SGP Primorje
- elektroinstalacij izdelane pri EMMI, d.o.o.
- strojne instalacije izdelane pri družbi MAPA d.o.o.

ter s pogoji:

- zdravstvene inšpekcije, ki v svojem soglasju zahteva:

- ▶ Vodovodno napeljavo je pred uporabo izprati in razkužiti ter si o tem pridobiti mnenje pristojnega zavoda za zdravstveno varstvo.
- ▶ Pred izdajo uporabnega dovoljenja je predložiti izvid o meritvah hrupa, ki ga povzročajo instalirane ventilacijske in druge naprave - kompresor v stanovanjsko okolje.
- ▶ Opraviti je preizkus delovanja ventilacijskih naprav.

To dovoljenje preneha veljati, če se z izvajanjem del oziroma z gradnjo ne prične v roku enega leta po prejemu odločbe.

O b r a z l o ž i t e v :

Imenovani je z vlogo z dne 7.5.1997 in spremembo dne 12.5.1997 zaprosil za izdajo gradbenega dovoljenja za rekonstrukcijo objekta na Slomškovi 2, obrat za pripravo in dostavo jedi, samopostrežno restavracijo in bar.

Poleg projektne dokumentacije, navedene v dispozitivu odločbe, je stranka predložila tudi:

* dokazilo - zemljiškoknjižna izpiska št. 342/97 in 943/97, izdana pri Okrajnem sodišču v Ajdovščini, kot dokazili, da ima pravico rekonstruirati objekt.

Investitor je s predloženo dokumentacijo izpolnil pogoje, ki jih za izdajo gradbenega dovoljenja predpisuje 36. člen Zakona o graditvi objektov.

Upravna enota je v skladu z 41. členom Zakona o graditvi objektov preverila, da ima projektna dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja sestavne dele po 19. členu tega zakona.

Ugotovljeno je tudi v tem postopku, da je predvidena rekonstrukcija v skladu s pogoji, ki jih določajo prostorsko ureditveni pogoji. Ker gre za manjši poseg v prostor je tukajšnja enota obravnavala lokacijske pogoje v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja in ni izdelala predhodno lokacijskega dovoljenja.

Glede na navedeno je upravna enota odločila tako, kot je določeno v izreku odločbe.

Taksa po tar. št. 1 in 35 Zakona o upravnih taksah (Uradni list SRS, št. 18/90 - prečiščeno besedilo) in Sklepa o uskladitvi vrednosti točke v ZUT (Uradni list RS, št. 19/95) je v znesku 9.200,00 SIT plačana in nakazana na račun št. 50100-840-061-3156 - Državne upravne takse od pravnih oseb.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor v Ljubljani, v roku 15 dni po prejemu. Pritožbo, kolkovano z 270,00 SIT upravne takse se vloži pisno ali da ustno na zapisnik pri enoti, ki je odločbo izdala ali neposredno pri organu druge stopnje.



Slavko BREŠČAK
VODJA ODDELKA

ODLOČBO PREJMEJO:

1. Investitor
2. Ministrstvo za okolje in prostor,
Inšpekcija RS za okolje in prostor,
Enota Nova Gorica - gradbena inšpekcija
3. Območna geodetska uprava, Izpostava Ajdovščina
4. Arhiv.

PREPIS JE TOČEN

Ajdovščina, dne 29.05.1997

Vodja oddelka

[Signature]